COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

Via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 CHIAVENNA (SO) - Tel. 0343/33795

Cod. Fisc. 81001550144 – P.IVA 00576020143 PEC: protoc

Comunità Montana Valchiavenna
PROTOCOLLO GENERALE
N.0007405 del 27-08-2024
Class: 9.4 Fasc: 14/22

UFFICIO ESPROPRI

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SPECIALI A FAVORE DELLA MONTAGNA A VALERE SUL FONDO RIPRESA ECONOMICA - DGR 30 NOVEMBRE 2020 n. XI/3962 - CUP B71B21006570002 - "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO).
Esecuzione del Decreto n. 06/2024 - Prot. 4436 del 19/06/2024

VERBALE DI STATO DI CONSISTENZA ED IMMISSIONE IN POSSESSO IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO) – Rif. PPE DITTA n. 42

(art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

C.M. della Valchiavenna Pr.0007405 del 27-08-2024 Cl.4 F.14

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 22 del mese di agosto, alle ore 11:05 in comune di Campodolcino (SO), il sottoscritto Ing. Alberto Bianchi nato a Chiavenna (SO) il 10/01/1976 - c.f. BNCLRT76A10C623E in qualità di Responsabile del Servizio, compila il presente verbale.

PREMESSO:

- che con Decreto n. 06/2024, prot. n. 4436 del 19/06/2024, è stata autorizzata l'occupazione dei terreni necessari per l'esecuzione dell'opera denominata "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" in Comune di Campodolcino (SO)", quale beneficiario dell'espropriazione, ed è stata determinare l'indennità provvisoria;
- che il suddetto decreto è stato notificato ai relativi proprietari catastali nelle forme previste dall'art. 11 della L.R. n. 3/2009, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso, allegando il verbale di cessione bonaria delle aree;
- che il suddetto decreto è stato pubblicato "per estratto" all'Albo Pretorio del Comune di Campodolcino e della Comunità Montana della Valchiavenna e sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 27 di Mercoledì 03 luglio 2024;
- che per alcuni dei proprietari catastali non è stato possibile reperire l'indirizzo o il recapito risulta sconosciuto;
- che, ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge Regionale 4 marzo 2009 n. 3, le comunicazioni relative all'espropriazione nel caso di irreperibilità del destinatario sono state effettuate mediante avviso affisso all'albo pretorio del comune interessato e della Comunità Montana della Valchiavenna, pubblicato sul sito informatico della Regione e pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "Il Giorno ed. Alta Lombardia (Sondrio/Valtellina)" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Regione";

ha proceduto al rilevamento dello stato di consistenza dei terreni appresso indicati.

All'operazione sono presenti i seguenti proprietari catastali:

NESSUN PROPRIETARIO PRESENTE

All'operazione sono presenti i Signori:

1) JESSICA PEDRAGLIO nata a Chiavenna (SO) il 18.03.1989 e residente a Samolaco (SO) in Via Trivulzia n. 1204, C.F. PDR JSC 89C58 C623Q;
2) STEFANO TRUSSONI nato a Chiavenna (SO) il 26.01.1998 e residente a Chiavenna (SO) in Via San Fedele n. 3, C.F. TRS SFN 98A26 C623E;

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni estranei alle parti, non essendo né dipendenti del beneficiario dell'espropriazione, né parenti, né affini di alcuna di esse.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

Comune di Campodolcino

PPE n. 42

	Cognome	Nome	Luogo di nascita	Prov	Data di nascita	Codice Fiscale	Titolo	
42.1	Della Morte	Ermanna Fu Giacomo	CAMPODOLCINO	(SO)	30.05.1907		- Comproprietario	
42.2	Della Morte	Giancarlo Fu Giacomo	CAMPODOLCINO	(SO)	26.05.1901		- Comproprietario	
42.3	Della Morte	Margherita Giovanna	CAMPODOLCINO	(SO)	15.10.1937	DLLMGH37R55B530K	- Comproprietario	
42.3	Della Morte	Margherita Giovanna	CAMPODOLCINO	(SO)	15.10.1937	DLLMGH37R55B530K	- Proprieta' per	1/108
42.4	Della Morte	Maria Fu Giacomo	CAMPODOLCINO	(SO)	30.11.1928		- Comproprietario	Comproprietario
42.5	Della Morte	Orsola	CAMPODOLCINO	(SO)	06.05.1919	DLLRSL19E46B530N	- Comproprietario	
42.6	Della Morte	Riccardina	CAMPODOLCINO	(SO)	09.10.1934	DLLRCR34R49B530T	- Comproprietario	
42.6	Della Morte	Riccardina	CAMPODOLCINO	(SO)	09.10.1934	DLLRCR34R49B530T	- Proprieta' per	1/108
42.7	Trussoni	Virginia	CAMPODOLCINO	(SO)	25.06.1936		- Comproprietario	
42.8	Levi	Livia Michela	CHIAVENNA	(SO)	13.02.1960	LVELMC60B53C623O	- Comproprietario	
42.9	Levi	Mario Guglielmo	CHIAVENNA	(SO)	05.10.1956	LVEMGG56R05C623D	- Comproprietario	
42.10	Bruni	Eugenia	CAMPODOLCINO	(SO)	31.01.1946	BRNGNE46A71B530E	- Comproprietario	
42.11	Trussoni	Maria Rosa	CHIAVENNA	(SO)	09.03.1967	TRSMRS67C49C623D	- Comproprietario	
42.12	Trussoni	Mauro Rinaldo	CHIAVENNA	(SO)	11.12.1970	TRSMRN70T11C623E	- Comproprietario	
42.13	Della Morte	Ermanna	CAMPODOLCINO	(SO)	30.05.1927	DLLRNN27E70B530P	- Proprieta' per	1/108
42.14	Della Morte	Giancarlo	CAMPODOLCINO	(SO)	26.05.1942	DLLGCR42E26B530B	- Proprieta' per	1/108
42.15	Acquistapace	Anna Maria	CHIAVENNA	(SO)	29.04.1959	CQSNMR59D69C623H	- Proprieta' per	1/432
42.16	Acquistapace	Elena	BESANA IN BRIANZA	(MI)	06.01.1970	CQSLNE70A46A818O	- Proprieta' per	1/432
42.17	Acquistapace	Giuseppe	CHIAVENNA	(SO)	24.09.1966	CQSGPP66P24C623O	- Proprieta' per	1/432
42.18	Acquistapace	Piero Livio	CAMPODOLCINO	(SO)	30.06.1961	CQSPLV61H30B530Y	- Proprieta' per	1/432
42.19	Gassmann	Fabienne Anne	SVIZZERA	(EE)	06.02.1958	GSSFNN58B46Z133C	- Proprieta' per	1/216
42.20	Gassmann	Marie Christine	SVIZZERA	(EE)	14.01.1955	GSSMCH55A64Z133I	- Proprieta' per	1/216

Foglio	Mappale	Coltura catastale	Superficie catastale (mq)	Superficie da occupare (mq)	Indennità provvisoria unitaria (€/mq)	INDENNITÀ PROVVISORIA COMPLESSIVA €
52	510	PRATO	110	64	0,53	33,92

Descrizione degli immobili:

BOSCO MISTO CON PRESENZA DI
n° 4 FRASSINI ϕ 25 cm
n° 1 FRASSINO ϕ 35 cm

A conclusione delle operazioni di cui sopra leggo alla presenza di tutti i convenuti il presente verbale e dichiaro di prendere possesso con questo atto dell'immobile sopra descritto a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto della Comunità Montana della Valchiavenna che rappresento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Alberto Bianchi

I TESTIMONI

C.M. della Valchiavenna Pr.0007405 del 27-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14